



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТАРИФНОЙ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКИ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

20 ноября 2024

г. Тюмень

№ 890/01-05-06

*О внесении изменений в
инвестиционную программу
ТМУП «ТТС»*

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 №410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте тарифной и ценовой политики Тюменской области, утверждённым постановлением Правительства Тюменской области от 30.05.2005 №59-п, на основании обращения Тюменского муниципального унитарного предприятия «Тюменские тепловые сети»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в инвестиционную программу Тюменского муниципального унитарного предприятия «Тюменские тепловые сети» в сфере теплоснабжения города Тюмени на 2024-2028 годы, изложив её в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его опубликования.

Директор департамента

Е.А.Карташков

Приложение к приказу
от 20.11.2024 № 890/01-05-06

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
Тюменского муниципального унитарного предприятия «Тюменские
тепловые сети» в сфере теплоснабжения
города Тюмени на 2024 - 2028 годы**

Тюмень, 2024 г.

**Паспорт
инвестиционной программы
Тюменского муниципального унитарного предприятия "Тюменские тепловые сети"
в сфере теплоснабжения города Тюмени на 2024-2028 годы**

(изменения № 1)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Тюменское муниципальное унитарное предприятие «Тюменские тепловые сети» (сокращенно – ТМУП «ТТС»)
Местонахождение регулируемой организации	625023, Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, ул. Одесская, 8
Сроки реализации инвестиционной программы	Период реализации инвестиционной программы с 01.01.2024 по 31.12.2028
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник отдела технического планирования и перспективного развития производства Гумерова Г.В.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел: 8 (3452) 693-543, доб. 120. e-mail: tts-gumerova@mail.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент тарифной и ценовой политики Тюменской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, ул. Республики, 24
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Директор Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области Е.А. Карташков
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Начальник управления программ и тарифного регулирования на транспортные услуги, в ТЭК и непромышленной сфере департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области Мачитов Т.А. тел: 8 (3452) 42-65-66, e-mail: machitovta@t72to.ru
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Тюмени
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, ул.Первомайская, 20
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава города Тюмени Афанасьев М.В.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Заместитель Главы города Тюмени, директор департамента городского хозяйства Администрации города Кильтау В.В. Тюмени. тел: 8 (3452) 44-40-00 (приемная)

Генеральный директор ТМУП "ТТС" _____ П.В. Пантюшкин



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 0933CCD561FECA2DF4A8ACB6779F91C2
Владелец: Пантюшкин Павел Владимирович
Действителен: с 21.02.2024 до 16.05.2025

Инвестиционная программа
Тюменское муниципальное унитарное предприятие "Тюменские тепловые сети"
в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС					
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Плановые расходы			Профинансировано к 2024 году	Финансирование, в т.ч. по годам					Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1 ФИТ)	Иные собственные средства (стр. 2 ФИТ)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр. 23 ФИТ)	Бюджетные средства на каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов на капитальные вложения, строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта	Прочие источники финансирования (стр. 5 ФИТ)	
					Тепловая сеть					Тепловая сеть							Всего:	в том числе:			2024	2025	2026	2027	2028							
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протекчивость (в одноструйном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протекчивость (в одноструйном исчислении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч				ПИР	СМР													
1	2	3	4	5	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	9	10.1.	10.2.	10.3.	10.4.	10.5.	10.6.	10.7.	10.8.	10.9.	10.10.	11.1.	11.8.	11.9.	11.10.	11.11.		
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																																
1.1.1. Программой не предусмотрены																																
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																
1.2.1. Программой не предусмотрены																																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																																
1.3.1. Программой не предусмотрены																																
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																
1.4.1. Программой не предусмотрены																																
Всего по группе 1																	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																
2.1. Программой не предусмотрены																																
Всего по группе 2																	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																
3.1.1.	Разработка проектно-сметной документации на устройство тепловой изоляции на объекте: "Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября"	72:23:0000000:13954	Тепловая сеть	Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября	600	2780	1,2	надземно		600	2780	1,2	надземно		2024	2024	117,753	117,753		117,753						-	117,753					
3.1.2.	Выполнение работ по устройству тепловой изоляции на объекте: "Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября"	72:23:0000000:13954	Тепловая сеть	Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября	600	2780	1,2	надземно		600	2780	1,2	надземно		2025	2025	4 145,042	4 145,042		4 145,042	-	-	-			-	4 145,042					
3.1.3.	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию объекта: "Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября" (Реконструкция павильонов)	72:23:0000000:13954	Тепловая сеть	Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября	600	2780	1,2	надземно		600	2780	1,2	надземно		2024	2024	345,028	345,028		345,028						-	345,028					
3.1.4.	Выполнение работ по реконструкции объекта: "Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября" (Реконструкция павильонов)	72:23:0000000:13954	Тепловая сеть	Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября	600	2780	1,2	надземно		600	2780		надземно		2025	2028	23 264,372	23 264,372		9 896,902	6 453,506		6 913,965		730,000	22 534,372						
3.1.5.	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию участка тепловой сети от неподвижной опоры № 21 до неподвижной опоры № 22 диаметром 600 мм протяженностью 221 м в районе гаражного кооператива "Тюменец" по ул. 50 лет Октября для объекта: "Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября"	72:23:0000000:13954	Тепловая сеть	Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября	600	2780	0,221	подземно		600	2780	0,221	подземно		2025	2025	2 933,300	2 933,300		2 933,300						-	2 933,300					
3.1.6.	Реконструкция участка тепловой сети от неподвижной опоры № 21 до неподвижной опоры № 22 диаметром 600 мм протяженностью 221 м в районе гаражного кооператива "Тюменец" по ул. 50 лет Октября для объекта: "Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября"	72:23:0000000:13954	Тепловая сеть	Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября	600	2780	0,221	подземно		600	2780	0,221	подземно		2026	2026	11 594,365	11 594,365			11 594,365	-	-			-	11 594,365					
3.1.7.	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию объекта: "Тепловая трасса по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Скалочная - ТП1"	72:23:0533001:502	Тепловая трасса	Тепловая трасса по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Скалочная - ТП1	50	4	1388	надземно		80	12	1388	надземно		2026	2026	1 372,048	1 372,048				1 372,048				-	1 372,048					
3.1.8.	Выполнение работ по реконструкции объекта: "Тепловая трасса по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Скалочная - ТП1" (3 этапа)	72:23:0533001:502	Тепловая трасса	Тепловая трасса по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Скалочная - ТП1	50	4	1388	надземно/подземно		80	12	1388	надземно		2026	2026	3 005,245	3 005,245				3 005,245	-	-		-	3 005,245					
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																
3.2.1.	Разработка проектно-сметной документации на замену узла учета тепловой энергии в котельной №1	72:17:1313002:119	Котельная	Котельная № 1 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, 4 км. Червишевского тракта 3, строение 8.					16,509					16,509	2028	2028	76,203	76,203					76,203		76,203	-						
3.2.2.	Корректировка ПСД по объекту: Реконструкция котельной № 5 по адресу: г. Тюмень, ул. Дружбы, 132, строение 2	72:23:0111001:614	Котельная	Котельная № 5 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Дружбы, 132, строение 2.					1,720					1,720	2024	2024	6 357,227	6 357,227		6 357,227						-	-		6 357,227			
3.2.3.	Выполнение работ по реконструкции котельной № 5 по адресу: г. Тюмень, ул. Дружбы, 132, строение 2	72:23:0111001:614	Котельная	Котельная № 5 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Дружбы, 132, строение 2.					1,720					1,720	2025	2025	5 507,042	5 507,042		5 507,042						-	-		5 507,042			
3.2.4.	Выполнение работ по изменению фасада нежилого здания (назначение котельная № 7)	72:23:0216002:1119	Котельная	Котельная № 7 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, 18, строение 1					0,990					0,990	2026	2026	4 409,288	4 409,288			4 409,288					-	4 409,288					
3.2.5.	Разработка проектно-сметной документации на замену узла учета тепловой энергии в котельной №7	72:23:0216002:1119	Котельная	Котельная № 7 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, 18, строение 1					0,990					0,990	2028	2028	76,203	76,203					76,203		60,000	16,203						
3.2.6.	Замена сетевого насоса в котельной №10	72:23:0207001:2038	Котельная	Котельная № 10 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, Февральский проезд, 2.					0,255					0,255	2025	2025	157,175	157,175			157,175					21,176	135,999					
3.2.7.	Разработка проектно-сметной документации на замену узла учета природного газа в котельной №11	72:23:0106002:11351	Котельная	Котельная № 11 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Газодобытчиков, сооружение, 17.					0,516					0,516	2028	2028	106,057	106,057					106,057		69,456	36,601						
3.2.8.	Замена пластинчатого теплообменника в котельной №11	72:23:0106002:11351	Котельная	Котельная № 11 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Газодобытчиков, сооружение, 17.					0,516					0,516	2028	2028	1 426,678	1 426,678					1 426,678		-	1 426,678						
3.2.9.	Разработка проектно-сметной документации на замену узла учета природного газа в котельной №12	72:23:0106002:8540	Котельная	Котельная № 12 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Академика Сахарова, 48, строение 1.					1,066					1,066	2028	2028	106,058	106,058					106,058		106,058	-						
3.2.10.	Разработка проектно-сметной документации на замену узла учета тепловой энергии в котельной №14	72:17:2313004:134	Котельная	Котельная № 14 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Скалочная, 26, строение 2.					2,058					2,058	2028	2028	76,206	76,206					76,206		76,206	-						
3.2.11.	Замена пластинчатых теплообменников в котельной №15 (приведение в соответствии с проектным решением)	72:23:0214002:12547	Котельная	Котельная № 15 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Октябрьская, дом 55, сооружение 1.					1,030					1,030	2028	2028	606,798	606,798					606,798		606,798	-						
3.2.12.	Разработка проектно-сметной документации на установку узла учета холодного водоснабжения в котельной №16	72:23:0101001:3631	Котельная	Котельная № 16 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, 10 км Салаирского тракта, 10, строение 3.					2,000					2,000	2024	2024	12,699	12,699					12,699			12,699	-					

N п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС					
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Плановые расходы			Профинансирование в 2024 году	Финансирование, в т.ч. по годам					Остаток финансирования	Амортизация (стр. 1.1-ФН)	Иные собственные средства (стр. 2-ФН)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр.23-ФН)	Бюджетные средства по каждой системе: централизованного теплоснабжения с выделением расходов, понесенных на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта	Прочие источники финансирования (стр.5-ФН)	
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч			Всего:	в том числе:			2024	2025	2026	2027	2028							
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в односторубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в односторубном исчислении), км	Способ прокладки					ПИР	СМР													
1	2	3	4	5	6.1.	6.2.	6.3.	6.4.	6.5.	7.1.	7.2.	7.3.	7.4.	7.5.	9	10.1.	10.2.	10.3.	10.4.	10.5.	10.6.	10.7.	10.8.	10.9.	10.10.	11.1.	11.8.	11.9.	11.10.	11.11.		
3.2.13	Установка узла учета холодного водоснабжения в котельной №16	72:23:0101001:3631	Котельная	Котельная № 16 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, 10 км Саларского тракта, 10, строение 3.					2,000					2,000	2025	2025	56,123		56,123		56,123				56,123	-						
3.2.14	Разработка проектно-сметной документации на установку узлов учета воды на объекте: "Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92" (ЦТП)	72:23:0225001:1484	ЦТП	Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92					33,180					33,180	2024	2024	27,070	27,070		27,070					27,070	-						
3.2.15	Установка узлов учета воды на объекте: "Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92" (ЦТП)	72:23:0225001:1484	ЦТП	Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92					33,180					33,180	2024	2024	203,330		203,330		203,330	-				87,032	116,298					
3.2.16	Замена сетевых насосов в котельной № 14	72:17:2313004:134	Котельная	Котельная № 14 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Скалочная, 26, строение 2.					2,058					2,058	2027	2027	1 182,379	328,315	854,065				1 182,379	-		-	1 182,379					
Всего по группе 3																67 163,691	11 934,166	55 229,524	-	7 063,107	22 695,584	26 834,453	1 182,379	9 388,168	-	1 928,822	53 370,600	-	11 864,269	-		
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																																
4.1.1	МК №14 ТМУП «ТТС». Проведение натурных исследований и измерений по проекту СЗЗ для котельной	72:17:2313004:134	Котельная	Котельная № 14 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Скалочная, 26, строение 2.					2,058					2,058	2024	2024	506,407		506,407		506,407					280,780	225,627					
4.1.2.	МК №10 ТМУП «ТТС». Разработка проекта санитарно-защитной зоны (СЗЗ) для котельной	72:23:0207001:2038	Котельная	Котельная № 10 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, Февральский проезд, 2.					0,255					0,255	2024	2024	174,849	174,849		174,849						-	174,849					
4.1.3	МК №10 ТМУП «ТТС». Проведение натурных исследований и измерений по проекту СЗЗ для котельной	72:23:0207001:2038	Котельная	Котельная № 10 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, Февральский проезд, 2.					0,255					0,255	2025	2025	305,561		305,561		305,561					-	305,561					
4.1.4	МК №20 ТМУП «ТТС». Разработка проекта санитарно-защитной зоны (СЗЗ) для котельной	72:17:2313004:756	Котельная	Котельная № 20 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Скалочная, дом 26, строение 15					5,160					5,160	2025	2025	398,860	398,860		398,860		398,860				398,860	-					
4.1.5	МК №20 ТМУП «ТТС». Проведение натурных исследований и измерений по проекту СЗЗ для котельной	72:17:2313004:756	Котельная	Котельная № 20 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Скалочная, дом 26, строение 15					5,160					5,160	2026	2026	163,332		163,332		163,332					163,332	-					
Всего по группе 4																1 549,009	573,709	975,300	-	681,256	704,421	163,332	-	-	-	842,972	706,037	-	-	-		
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																																
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																																
5.1.1. Программой не предусмотрены																																
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																																
5.2.1 Программой не предусмотрены																																
Всего по группе 5																																
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																																
6.1.1	Разработка проектно-сметной документации "Автоматическая охранно-пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в котельной № 10 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, Февральский проезд, 2"	72:23:0207001:2038	Котельная	Котельная № 10 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, Февральский проезд, 2					0,255					0,255	2025	2025	54,747	54,747		54,747		54,747				-	54,747					
6.1.2	Разработка проектно-сметной документации "Автоматическая охранно-пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в котельной № 11 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Газодобытчиков, сооружение, 17"	72:23:0106002:11351	Котельная	Котельная № 11 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Газодобытчиков, сооружение, 17					0,516					0,516	2028	2028	51,322	51,322			51,322					-	51,322					
6.1.3	Разработка проектно-сметной документации "Автоматическая охранно-пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в котельной № 14 адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Скалочная, 26, строение 2"	72:17:2313004:134	Котельная	Котельная № 14 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Скалочная, 26, строение 2					2,058					2,058	2028	2028	116,379	116,379			116,379					116,379	-					
6.1.4	Монтаж охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в котельной № 10 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, Февральский проезд, 2	72:23:0207001:2038	Котельная	Котельная № 10 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, Февральский проезд, 2					0,255					0,255	2026	2026	128,506		128,506		128,506					-	128,506					
6.1.5	Разработка проектно-сметной документации на установку системы видеонаблюдения на объекте "Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92" (ЦТП)	72:23:0225001:1484	ЦТП	Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92					33,180					33,180	2025	2025	128,033	128,033		128,033		128,033				-	128,033					
6.1.6	Разработка проектно-сметной документации на установку автоматической охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на объекте: "Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92" (ЦТП)	72:23:0225001:1484	ЦТП	Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92					33,180					33,180	2024	2024	96,749	96,749		96,749						-	96,749					
6.1.7	Установка автоматической охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на объекте: "Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92" (ЦТП)	72:23:0225001:1484	ЦТП	Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92					33,180					33,180	2025	2025	1 208,814		1 208,814		1 208,814					-	1 208,814					
6.1.8	Выполнение работ по монтажу системы видеонаблюдения на объекте: "Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92" (ЦТП)	72:23:0225001:1484	ЦТП	Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92					33,180					33,180	2026	2026	927,101		927,101		927,101				-	-	927,101					
Всего по группе 6																2 711,652	447,230	2 264,422	-	96,749	1 391,594	1 055,607	-	167,701	-	116,379	2 595,273	-	-	-		
ИТОГО по программе																71 424,351	12 955,105	58 469,246	-	7 841,112	24 791,600	28 053,392	1 182,379	9 555,869	-	2 888,173	56 671,909	-	11 864,269	-		

Генеральный директор ТМУП "ТТС" _____ П.В. Пантюшкин



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0933CCD561F6CA2DF4A8ACB6779F91C2
Владелец: Пантюшкин Павел Владимирович
Действителен: с 21.02.2024 до 16.05.2025

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
Тюменского муниципального унитарного предприятия "Тюменские тепловые сети" в сфере теплоснабжения города Тюмени на 2024-2028 годы

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения, на 31.12.2022	Текущее значение	Плановые значения				
					в т.ч. по годам реализации				
					2024	2025	2026	2027	2028
1.	Котельная № 1 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, 4 км. Червишевского тракта 3, строение 8.								
1.1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	0,76	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
1.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,1582	0,1594	0,1594	0,1594	0,1594	0,1594	0,1594
		т.у.т./м3 <*>	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	10	23	26	28	31	33	36
1.5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	109,16	6,10	6,10	6,10	6,10	6,10	6,10
		% от полезного отпуска тепловой энергии	1,50	0,80	0,81	0,86	0,86	0,86	0,86
1.6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	204,83	114,10	114,10	114,10	114,10	114,10	114,10
		м3 для пара	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-
2.	Котельная № 5 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Дружбы, 132, строение 2.								
2.1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	0,37	0,37	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
2.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,1531	0,1531	0,1661	0,1661	0,1661	0,1661	0,1661
		т.у.т./м3 <*>	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	8	20	23	25	28	30	33
2.5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	148,69	43,01	45,80	45,80	45,80	45,80	45,80
		% от полезного отпуска тепловой энергии	12,31	3,82	4,13	3,99	3,99	3,99	3,99
2.6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	13,32	20,00	28,30	28,30	28,30	28,30	28,30
		м3 для пара	-	-	-	-	-	-	-
2.7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-
3.	Котельная № 6 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Электросетей, 1 строение 1.								
3.1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	2,85	1,68	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
3.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,1536	0,1536	0,1606	0,1606	0,1606	0,1606	0,1606
		т.у.т./м3 <*>	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	8	20	23	25	28	30	33
3.5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	281,62	71,00	58,80	58,80	58,80	58,80	58,80
		% от полезного отпуска тепловой энергии	28,07	6,99	5,81	5,85	5,85	5,85	5,85
3.6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	16,60	30,00	14,20	14,20	14,20	14,20	14,20
		м3 для пара	-	-	-	-	-	-	-
3.7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-
4.	Котельная № 7 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, 18, строение 1.								
4.1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	1,05	1,44	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46
4.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,1577	0,1577	0,1577	0,1577	0,1577	0,1577	0,1577
		т.у.т./м3 <*>	-	-	-	-	-	-	-
4.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	4	23	27	31	35	38	42
4.5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	414,35	60,90	60,90	60,90	60,90	60,90	60,90
		% от полезного отпуска тепловой энергии	33,02	5,12	5,05	4,87	4,87	4,87	4,87
4.6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	15,00	34,40	34,40	34,40	34,40	34,40	34,40
		м3 для пара	-	-	-	-	-	-	-

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения, на 31.12.2022	Текущее значение	Плановые значения				
					в т.ч. по годам реализации				
					2024	2025	2026	2027	2028
4.7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-
5.	Котельная № 10 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, Февральский проезд, 2.								
5.1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	0,66	0,63	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
5.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
		т.у.т./м3 <*>	-	-	-	-	-	-	-
5.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	7	9	11	14	16	18	20
5.5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		% от полезного отпуска тепловой энергии	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		м3 для пара	-	-	-	-	-	-	-
5.7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-
6.	Котельная № 11 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Газодобытчиков, сооружение, 17.								
6.1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	0,72	0,70	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
6.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,1587	0,1602	0,1602	0,1602	0,1602	0,1602	0,1602
		т.у.т./м3 <*>	-	-	-	-	-	-	-
6.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	7	9	11	14	16	18	20
6.5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	338,57	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10	40,10
		% от полезного отпуска тепловой энергии	61,20	5,34	6,01	7,17	7,17	7,17	7,17
6.6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	5,00	18,90	18,90	18,90	18,90	18,90	18,90
		м3 для пара	-	-	-	-	-	-	-
6.7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-
7.	Котельная № 12 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Академика Сахарова, 48, строение 1.								
7.1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	0,76	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
7.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,1592	0,1605	0,1605	0,1605	0,1605	0,1605	0,1605
		т.у.т./м3 <*>	-	-	-	-	-	-	-
7.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	7	9	11	14	16	18	20
7.5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	323,56	58,70	58,70	58,70	58,70	58,70	58,70
		% от полезного отпуска тепловой энергии	35,48	5,24	5,72	7,22	7,22	7,22	7,22
7.6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	3,14	31,20	31,20	31,20	31,20	31,20	31,20
		м3 для пара	-	-	-	-	-	-	-
7.7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-
8.	Котельная № 14 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Сказочная, 26, строение 2.								
8.1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	1,38	1,50	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
8.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	156,0	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1	156,1
		т.у.т./м3 <*>	-	-	-	-	-	-	-
8.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	7	9	11	14	16	18	20
		Гкал в год	519,07	283,50	283,50	0,00	0,00	0,00	0,00

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения, на 31.12.2022	Текущее значение	Плановые значения				
					в т.ч. по годам реализации				
					2024	2025	2026	2027	2028
8.5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	10,60	5,07	18,10	0,00	0,00	0,00	0,00
8.6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды м3 для пара	0,00 -	82,50 -	82,50 -	0,00 -	0,00 -	0,00 -	0,00 -
8.7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-
9.	Котельная № 15 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Октябрьская, дом 55, сооружение 1.								
9.1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	0,88	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68
9.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./м3 <*>	155,47 -	155,51 -	155,51 -	155,51 -	155,51 -	155,51 -	155,51 -
9.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	6,67	10,00	13,33	16,67	20,00	23,33	26,67
9.5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	37,86 2,36	10,10 0,64	10,10 0,64	10,10 0,64	10,10 0,64	10,10 0,64	10,10 0,64
9.6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды м3 для пара	56,92 -	9,40 -	9,40 -	9,40 -	9,40 -	9,40 -	9,40 -
9.7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-
10.	Котельная № 16 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, 10 км Салаирского тракта, 10, строение 3.								
10.1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	0,00	1,24	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10
10.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./м3 <*>	0,16 -	0,16 -	0,17 -	0,17 -	0,17 -	0,17 -	0,17 -
10.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	67	69	72	74	77	79	82
10.5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	492,90 444	332,42 246	335,10 415	335,10 1611	335,10 1611	335,10 1611	335,10 1611
10.6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды м3 для пара	38,00 -	38,00 -	38,00 -	38,00 -	38,00 -	38,00 -	38,00 -
10.7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-
11.	Котельная № 20 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Сказочная, дом 26, строение 15.								
11.1.	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	0,67	0,67	0,67	0,67	0,67
11.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал т.у.т./м3 <*>	- -	- -	0,16 -	0,16 -	0,16 -	0,16 -	0,16 -
11.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	-	-	38	41	44	46	49
11.5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год % от полезного отпуска тепловой энергии	- -	- -	0,00 0	448,44 8	448,44 8	448,44 8	448,44 8
11.6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды м3 для пара	- -	- -	0,00 -	594,26 -	594,26 -	594,26 -	594,26 -
11.7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор ТМУП "ТТС" _____ П.В. Пантюшкин



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 0933CCD561FECA2DF4A8ACB6779F91C2
Владелец: Пантюшкин Павел Владимирович
Действителен: с 21.02.2024 до 16.05.2025

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
Тюменского муниципального унитарного предприятия "Тюменские тепловые сети" в сфере теплоснабжения города Тюмени на 2024-2028 годы

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т.у.т./Гкал					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м2, м3/м2)					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал/м3)								
		Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение				Текущее значение	Плановое значение							
2024	2025		2026	2027	2028	2024		2025	2026	2027	2028		2024	2025	2026	2027		2028	2024	2025	2026		2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028	
1	Котельная № 1 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, 4 км. Червишевского тракта 3, строение 8.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,010/0,185	0,010/0,185	0,010/0,185	0,010/0,185	0,010/0,185	0,010/0,185	6,102/114,1	6,102/114,1	6,102/114,1	6,102/114,1	6,102/114,1	6,102/114,1	
2	Котельная № 5 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Дружбы, 132, строение 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,153	0,166	0,166	0,166	0,166	1,748/0,813	1,862/1,15	1,862/1,15	1,862/1,15	1,862/1,15	1,862/1,15	43,006/20,0	45,8/28,3	45,8/28,3	45,8/28,3	45,8/28,3	45,8/28,3	
3	Котельная № 6 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Электросетей, 1 строение 1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,154	0,161	0,161	0,161	0,161	4,206/1,777	3,483/0,841	3,483/0,841	3,483/0,841	3,483/0,841	3,483/0,841	71,0/30,0	58,8/14,2	58,8/14,2	58,8/14,2	58,8/14,2	58,8/14,2	
4	Котельная № 7 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, 18, строение 1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,158	0,158	0,158	0,158	0,158	1,594/0,9	1,594/0,9	1,594/0,9	1,594/0,9	1,594/0,9	1,594/0,9	60,9/34,4	60,9/34,4	60,9/34,4	60,9/34,4	60,9/34,4	60,9/34,4	
5	Котельная № 10 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, Февральский проезд, 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-
6	Котельная № 11 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Газодобытчиков, сооружение, 17.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,160	0,160	0,160	0,160	0,160	1,641/0,774	1,641/0,774	1,641/0,774	1,641/0,774	1,641/0,774	1,641/0,774	40,1/18,9	40,1/18,9	40,1/18,9	40,1/18,9	40,1/18,9	40,1/18,9	
7	Котельная № 12 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Академика Сахарова, 48, строение 1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	1,584/0,842	1,584/0,842	1,584/0,842	1,584/0,842	1,584/0,842	1,584/0,842	58,7/31,2	58,7/31,2	58,7/31,2	58,7/31,2	58,7/31,2	58,7/31,2	
8	Котельная № 14 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Сказочная, 26, строение 2.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	3,259/0,948	3,259/0,948	-/-	-/-	-/-	-/-	283,5/82,5	283,5/82,5	283,5/82,5	-/-	-/-	-/-	-/-
9	Котельная № 15 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Октябрьская, дом 55, сооружение 1.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,835/0,777	0,835/0,777	0,835/0,777	0,835/0,777	0,835/0,777	0,835/0,777	10,1/9,4	10,1/9,4	10,1/9,4	10,1/9,4	10,1/9,4	10,1/9,4	
10	Котельная № 16 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, 10 км Салаирского тракта, 10, строение 3.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,159	0,170	0,170	0,170	0,170	2,668/0,305	2,69/0,305	2,69/0,305	2,69/0,305	2,69/0,305	2,69/0,305	332,415/38,0	335,1/38,0	335,1/38,0	335,1/38,0	335,1/38,0	335,1/38,0	
11	Котельная № 20 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Сказочная, дом 26, строение 15.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,000	0,159	0,159	0,159	0,159	-/-	-/-	1,989/2,635	1,989/2,635	1,989/2,635	1,989/2,635	-/-	-/-	448,444/594,264	448,444/594,264	448,444/594,264	448,444/594,264	448,444/594,264

Генеральный директор ТМУП "ТТС" _____ П.В. Пантюшкин



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0933CCD561FECA2DF4A8ACB6779F91C2
Владелец: Пантюшкин Павел Владимирович
Действителен: с 21.02.2024 до 16.05.2025

Финансовый план
Тюменское муниципальное унитарное предприятие "Тюменские тепловые сети"
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)								По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)						
				Вид деятельности	Вид деятельности	2024	2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Собственные средства	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)		2 888,173	407,581	1 206,159	163,332	-	1 111,100	3.1.4; 3.2.1; 3.2.5; 3.2.6; 3.2.7; 3.2.9; 3.2.10; 3.2.11; 3.2.12; 3.2.13; 3.2.15; 4.1.1; 4.1.4; 4.1.5; 6.1.3
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)		2 888,173	407,581	1 206,159	163,332	-	1 111,100	3.1.4; 3.2.1; 3.2.5; 3.2.6; 3.2.7; 3.2.9; 3.2.10; 3.2.11; 3.2.12; 3.2.13; 3.2.15; 4.1.1; 4.1.4; 4.1.5; 6.1.3
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке									
1.3	экономию расходов									
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы									
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,									
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)									
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)									
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными		56 671,909	1 076,304	18 078,398	27 890,060	1 182,379	8 444,768	3.1.1; 3.1.2; 3.1.3; 3.1.4; 3.1.5; 3.1.6; 3.1.8; 3.2.4; 3.2.5; 3.2.6; 3.2.7; 3.2.8; 3.2.15; 3.2.16; 3.2.17; 4.1.1; 4.1.2; 4.1.3; 6.1.1; 6.1.2; 6.1.4; 6.1.5; 6.1.6; 6.1.7; 6.1.8
3	Средства, привлеченные на возвратной основе									
3.1	кредиты									
3.2	займы организаций									
3.3	прочие привлеченные средства									
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными		11 864,269	6 357,227	5 507,042	-	-	-	3.2.2; 3.2.3
5	Прочие источники финансирования									

Генеральный директор ТМУП "ТТС" _____ П.В. Пантюшкин
М.П.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0933CCD561FECA2DF4A8ACB6779F91C2
Владелец: Пантюшкин Павел Владимирович
Действителен: с 21.02.2024 до 16.05.2025

Отчет об исполнении инвестиционной программы
Тюменского муниципального унитарного предприятия "Тюменские тепловые сети" в сфере теплоснабжения города Тюмени на 2020-2023 годы
за 2023 год

N п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)													Примечание						
		план	факт	план	факт	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	план	факт																		
						Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность, (в однокружном исчислении), км	Способ прокладки			Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинг)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возмратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	Прочие источники финансирования	Всего:								
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9							
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																														
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																														
1.1.1.	Программой не предусмотрены																													
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																														
1.2.1.	Программой не предусмотрены																													
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																														
1.3.1	Программой не предусмотрены																													
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																														
1.4.1	Программой не предусмотрены																													
Всего по группе 1																														
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																														
Всего по группе 2																														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																														
3.1.4	Реконструкция тепловых сетей от котельной № 6 по адресу: г. Тюмень, ул. Электросетей, 1, строение 1	2023	2023	2023	2023	50,65,100	4,12,25	128,48,56	подземная		8 501,889	261,974			6 763,061								7 025,035	Факт согласно договору от 03.07.2023 № 119(г)						
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																														
3.2.10	Разработка концептуального проекта фасада нежилого здания (назначение котельная) котельной № 7	2023	2023	2023	2023					0,99	419,964	21,056			301,944								323,000	Факт согласно договору от 20.02.2023 № 110(г)						
3.2.23	Монтаж оборудования на котле отопительном водогрейном КСВ-2,0 (котел № 1) в котельной №14	2023	2023	2023	2023					2,06	410,231				399,192								399,192	Факт согласно договору от 07.08.2023 № 122(г)						
3.2.24	Монтаж оборудования на котле водогрейном газовом 1 МВт (котел № 2) в котельной №14	2023	2023	2023	2023					2,06	148,676	148,474			0,209								148,683	Факт согласно договору от 07.08.2023 № 122(г)						
3.2.25	Монтаж системы автоматизации котла водогрейного газового 1 МВт (котел № 2) в котельной	2023	2023	2023	2023					2,06	113,019				117,048								117,048	Факт согласно договору от 07.08.2023 № 122(г)						
3.2.28	Выполнение работ по реконструкции котельной № 5 по адресу: г. Тюмень, ул. Дружба, 132, строение 2	2023	2023	2023	2023					1,72	5 469,319												-	Отсутствует финансирование						
Всего по группе 3													15 063,097	431,504	-	-	7 581,454	-	-	-	-	-	-	-	8 012,958					
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																														
4.1.8	Проведение натурных исследований и измерений по проекту СЗЗ для котельной №11	2023	2023	2023	2023					0,52	179,470				70,000								70,000	Факт согласно договору от 20.03.2023 № 112(г)						
4.1.10	Проведение натурных исследований и измерений по проекту СЗЗ для котельной №12	2023	2023	2023	2023					1,07	179,470				70,000								70,000	Факт согласно договору от 20.03.2023 № 112(г)						
4.1.11	Разработка проекта санитарно-защитной зоны (СЗЗ) для котельной №14	2023	2023	2023	2023					2,58	229,667				108,333								108,333	Факт согласно договору от 24.03.2023 № 115(г)						
4.1.13	Проведение натурных исследований и измерений по проекту СЗЗ для котельной №16	2023	2023	2023	2023					2,00	179,470	70,000											70,000	Факт согласно договору от 20.03.2023 № 112(г)						
Всего по группе 4													768,076	70,000	-	-	248,333	-	-	-	-	-	-	-	318,333					
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																														
5.1.1	Программой не предусмотрены																													
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																														
5.2.1	Программой не предусмотрены																													
Всего по группе 5																														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемых организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической																														
6.1.1.	Устройство ограждения котельной №11	2023	2023	2023	2023					0,52	116,222	7,104			101,078								108,182	Факт согласно договору от 31.07.2023 № 121(г)						
6.1.1.	Устройство ограждения котельной №12	2023	2023	2023	2023					1,07	112,544	65,247			32,322								97,569	Факт согласно договору от 31.07.2023 № 121(г)						
6.1.1.	Устройство ограждения котельной №14	2023	2023	2023	2023					2,06	336,953				215,754								215,754	Факт согласно договору от 31.07.2023 № 121(г)						
6.1.9	Монтаж системы телеметрии в котельной №14	2023	2023	2023	2023					2,06	132,306	144,765											144,765	Факт согласно договору от 07.08.2023 № 122(г)						
Всего по группе 6													698,025	217,116	-	-	349,154	-	-	-	-	-	-	-	566,270					
ИТОГО по программе													16 529,200	718,620	-	-	8 178,941	-	-	-	-	-	-	-	8 897,561					

Генеральный директор ТМУП "ТТС" _____ П.В. Пантюшкин



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0933CCD561FECA2DF4A8ACB6779F91C2
Владелец: Пантюшкин Павел Владимирович
Действителен: с 21.02.2024 до 16.05.2025

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения
Тюменского муниципального унитарного предприятия «Тюменские тепловые сети»
(наименование регулируемой организации)
за 2023 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности									
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях, на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т.у.т./Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям			
								потери тепловой энергии, Гкал/м2		потери теплоносителя, т/м2		потери тепловой энергии, тыс.Гкал		потери теплоносителя, тыс.т	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	Котельная № 1 по адресу: г. Тюмень, 4 км. Червишевского тракта, 3, строение 8	0	0	0	0	0,1616	0,1594	1,071	1,186	0,398	0,522	0,659	0,730	0,245	0,321
2	Котельная № 2 по адресу: г. Тюмень, ул. Большая Заречная, 101А, строение 1	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-
3	Котельная № 3 по адресу: г. Тюмень, ул. Товарное шоссе, 15 строение 1	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-
4	Котельная № 5 по адресу: г. Тюмень, ул. Дружбы, 132, строение 2	0	0	0	0	0,1531	0,1531	1,744	5,852	2,637	1,643	0,043	0,144	0,065	0,041
5	Котельная № 6 по адресу: г. Тюмень, ул. Электросетей, 1, строение 1	0	0	0	0	0,1536	0,1536	4,206	11,171	1,185	0,592	0,071	0,189	0,020	0,010
6	Котельная № 7 по адресу: г. Тюмень, ул. Луначарского, 18, строение 1	0	0	0	0	0,1577	0,1577	1,594	11,791	0,900	0,654	0,061	0,451	0,034	0,025
7	Котельная № 8 по адресу: г. Тюмень, ул. Казаровская, 23А	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-
8	Котельная № 9 по адресу: г. Тюмень, ул. Казаровская, 35, строение 1	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-
9	Котельная № 10 по адресу: г. Тюмень, Февральский проезд, 2	0	0	0	0	0,1600	0,1600	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Котельная № 11 по адресу: г. Тюмень, Газодобытчиков, сооружение 17	0	0	0	0	0,1602	0,1602	1,641	12,994	0,775	0,164	0,040	0,317	0,019	0,004
11	Котельная № 12 по адресу: г. Тюмень, Академика Сахарова, 48, строение 2	0	0	0	0	0,1605	0,1605	1,584	8,813	0,843	0,064	0,059	0,327	0,031	0,002
12	Котельная № 13 по адресу: г. Тюмень, Щербакова, 47, строение 2	0	0	0	0	0,1610	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Котельная № 14 по адресу: г. Тюмень, Сказочная, 26, строение 2	0	0	0	0	0,1561	0,1561	3,259	7,347	0,948	0,000	0,284	0,619	0,082	0,000
14	Котельная № 16 по адресу: г. Тюмень, 10 км. Салаирского тракта, 10, строение 3	0	0	0	0	0,1592	0,1591	2,668	3,560	1,104	0,193	0,332	0,444	0,138	0,024
15	Объект: Новая котельная ТМУП ТТС (ул. Октябрьская, 55)	0	0	0	0	0,1555	0,1555	0,833	1,775	0,780	8,182	0,010	0,021	0,009	0,099

Приложение: Расчет показателей энергетической эффективности - на 1 л.

Генеральный директор ТМУП "ТТС" _____ П.В. Пантюшкин

исп. Шилунова Е.С.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0933CCD561FECA2DF4A8ACB6779F91C2
Владелец: Пантюшкин Павел Владимирович
Действителен: с 21.02.2024 до 16.05.2025

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к инвестиционной программе с учетом изменений
Тюменского муниципального унитарного предприятия
«Тюменские тепловые сети»
в сфере теплоснабжения города Тюмени
на 2024-2028 годы
(изменения № 1)

Тюмень, 2024

Основание для разработки инвестиционной программы

Тюменское муниципальное унитарное предприятие «Тюменские тепловые сети» (далее – ТМУП «ТТС») создано распоряжением Администрации города Тюмени от 28.02.2011 № 113-рк «О создании Тюменского муниципального унитарного предприятия «Тюменские тепловые сети» (в редакции от 04.04.2011 №171-рк).

ТМУП «ТТС» создано в целях обеспечения бесперебойного теплоснабжения потребителей в границах муниципального образования городской округ город Тюмень, является коммерческой организацией, не наделенной правом собственности на имущество, закрепленное за ней собственником, в лице департамента имущественных отношений Администрации города Тюмени. Все имущество ТМУП «ТТС» находится на праве хозяйственного ведения.

Приказом департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 19.07.2023 № 317/01-05-ос утверждена инвестиционная программа ТМУП «ТТС» в сфере теплоснабжения города Тюмени на 2024-2028 годы.

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения ТМУП «ТТС» на 2024-2028 годы (далее - Инвестиционная программа) разработана в соответствии с:

- Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральным законом Российской Федерации от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требованиями к составу и содержанию таких программ, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 (ред. от 29.08.2022) (далее – Требования и правила к ИП);
- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.02.2023 № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения (далее – Форма ИП);
- Приказом Минстроя России от 17.03.2023 № 197/пр «Об утверждении методических рекомендаций по заполнению формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения и признании утратившим силу приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.08. 2014. № 459/пр»;
- Схемой теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тюмень на период 2024-2040 годы, утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 22.08.2024 № 198тд (далее – Схема теплоснабжения);
- Материалами, направленными в администрацию города Тюмени для актуализации Схемы теплоснабжения на период 2025-2040 годы.

Описание мероприятий Инвестиционной программы

В Инвестиционную программу включены мероприятия, целесообразность реализации которых обоснована в Схеме теплоснабжения, проекте актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования городской округ город Тюмень на период 2024 - 2040 гг., размещенной на официальном сайте Администрации города Тюмени.

Из шести групп мероприятий, указанных в Требованиях и правилах к ИП и в Форме ИП, Инвестиционная программа содержит мероприятия в трех группах.

Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников.

В подгруппе 3.1. «Мероприятия по реконструкции существующих тепловых сетей» предусмотрена реконструкция тепловых сетей с целью снижения уровня износа и улучшения их технико-экономических характеристик в соответствии с современными нормами и требованиями.

За период реализации Инвестиционной программы планируется выполнить работы на тепловой сети по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября; на тепловой трассе по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Сказочная - ТП1.

Объем средств для реализации мероприятий подгруппы 3.1. в период Инвестиционной программы определен в размере **56 132,584 тыс. руб. (с НДС)**. Источниками финансирования являются собственные средства предприятия.

Стоимость разработки проектной документации принята на основании справочников базовых цен на проектные работы в строительстве (СБЦ).

Стоимость мероприятий в Инвестиционной программе рассчитана в текущих ценах с учетом индекса-дефлятора на год их реализации.

Расчет объема средств на реализацию мероприятий по реконструкции существующих тепловых сетей представлен в Приложениях № 1-8.

В подгруппе 3.2. «Мероприятия по реконструкции или модернизации существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей» предусмотрена реконструкция на источниках тепловой энергии с заменой оборудования на современное с лучшими эксплуатационными характеристиками в целях повышения эффективности их работы.

За период реализации Инвестиционной программы планируется выполнить работы на следующих объектах:

- котельная № 1 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, 4 км. Червишевского тракта 3, строение 8;
- котельная № 5 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Дружбы, 132, строение 2;
- котельная № 7 по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, 18, строение 1;
- котельная № 10 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, Февральский проезд, 2;
- котельная № 11 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Газодобытчиков, сооружение, 17;
- котельная № 12 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Академика Сахарова, 48, строение 1;
- котельная № 14 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Сказочная, 26, строение 2;
- котельная № 15 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, улица Октябрьская, дом 55, сооружение 1;
- котельная № 16 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, 10 км Салаирского тракта, 10, строение 3;
- нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92.

Объем средств для реализации мероприятия группы 3.2 в период Инвестиционной программы определен в размере **24 463,844 тыс. руб. (с НДС)**. Источниками финансирования являются собственные средства предприятия и

бюджетные средства. Из них:

66 359,306 тыс. руб. (с НДС) – собственные средства предприятия;

14 237,122 тыс. руб. (с НДС) – бюджетные средства.

Стоимость разработки проектной документации принята на основании справочников базовых цен на проектные работы в строительстве (СБЦ).

Стоимость мероприятий в Инвестиционной программе рассчитана в текущих ценах с учетом индекса-дефлятора на год их реализации.

Расчет объема средств на реализацию мероприятий по реконструкции существующих объектов системы централизованного теплоснабжения представлен в Приложениях № 9-12.

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения.

В группе предусмотрены мероприятия по разработке проектов и установлению санитарно-защитных зон по следующим объектам:

- котельная № 10 по адресу: Тюменская область, город Тюмень, Февральский проезд, 2;
- котельная № 14 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Сказочная, 26, строение 2;
- котельная № 20 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Сказочная, 26, строение 15.

Целью мероприятий, предлагаемых для реализации в указанной подгруппе, является выполнение требований Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

Объем средств для реализации мероприятия группы 4 в период Инвестиционной программы определен в размере **1 858,811 тыс. руб. (с НДС)** по данным коммерческих предложений на дату формирования Инвестиционной программы.

Источник финансирования – собственные средства предприятия.

Расчет объема средств представлен в Приложениях № 13-16.

Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.

Целью мероприятий, предлагаемых для реализации в указанной группе, является выполнение требований:

- Федерального закона Российской Федерации от 21.07.2011 № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса»;
- Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479;

– Правил по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2012 № 458;

– Свода правил СП 89.13330.2016, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 № 944/пр.

Объем средств для реализации мероприятий группы 6 в период Инвестиционной программы определен в размере **3 253,982 тыс. руб. (с НДС)**.

Источник финансирования – собственные средства предприятия.

Стоимость разработки проектной документации принята на основании справочников базовых цен на проектные работы в строительстве (СБЦ).

Стоимость мероприятий в Инвестиционной программе указана в ценах года реализации мероприятий.

Расчет объема средств представлен в Приложениях № 17-20.

Плановые значения показателей Инвестиционной программы

Значение плановых показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий Инвестиционной программы, показатели надежности и энергетической эффективности объектов систем теплоснабжения указаны в формах № 3 ИП ТС и № 4 ИП ТС Инвестиционной программы.

ТМУП «ТТС» осуществляет регулируемый вид деятельности, является организацией, для которой составление программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (далее – программа энергосбережения) является обязательным.

На период 2022 - 2024 годы действует Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Тюменского муниципального унитарного предприятия «Тюменские тепловые сети» на 2022 - 2024 годы, на основании приказа генерального директора ТМУП «ТТС» от 14.07.2021 № 85.

На период 2025-2028 годы утверждена Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Тюменского муниципального унитарного предприятия «Тюменские тепловые сети» на 2025 - 2028 годы приказом генерального директора ТМУП «ТТС» от 19.06.2024 № 65.

Финансовый план Инвестиционной программы

С 2014 года ТМУП «ТТС» принимает на праве хозяйственного ведения муниципальные котельные, тепловые сети (далее – имущество). С 2015 года ТМУП «ТТС» на имуществе выполняются работы капитального характера. Источником финансирования работ являются собственные средства предприятия, а именно: амортизационные отчисления в доле, учтенной регулятором при установлении тарифов, от дохода, полученного от потребителей тепловой энергии, и прочие доходы предприятия.

Финансовый план представлен в форме № 5-ИП ТС и составлен на период реализации Инвестиционной программы с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям в ценах соответствующего года с использованием прогнозных индексов цен и по источникам финансирования, включая:

1) собственные средства:

а) собственные средства, учтенные при установлении тарифов, в разбивке на амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств;

б) иные собственные средства;

2) бюджетное финансирование.

Приложения (перечень изменяющих документов):

1. Расчет стоимости проектной документации № 02-ТС-2023 на устройство тепловой изоляции на тепловой сети: «Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября»;
2. Локальный сметный расчет № ТИ/2-ТС-2024 на выполнение работ по устройству тепловой изоляции на объекте: «Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября»;
3. Расчет стоимости проектной документации № 03-ТС-2023 на реконструкцию объекта: «Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября» (реконструкция павильонов);
4. Локальные сметные расчеты № 7П1-ТС-2024, № 7П3-ТС-2024, № 7П4-ТС-2024 на реконструкцию объекта: «Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября» (реконструкция павильонов);
5. Расчет стоимости проектной документации № 01-ТС-2023 на реконструкцию участка тепловой сети от неподвижной опоры № 21 до неподвижной опоры № 22 диаметром 600 мм протяженностью 221 м в районе гаражного кооператива «Тюмонец» по ул. 50 лет Октября для объекта: «Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября»;
6. Локальный сметный расчет № 1.1-ТС-2024, № 1.2-ТС-2024, № 1.3-ТС-2024 на реконструкцию участка тепловой сети от неподвижной опоры № 21 до неподвижной опоры № 22 диаметром 600 мм протяженностью 221 м в районе гаражного кооператива «Тюмонец» по ул. 50 лет Октября для объекта: «Тепловая сеть, Тюменская область, город Тюмень, улица 50 лет Октября»;
7. Расчет стоимости проектной документации по объекту: Реконструкция участка тепловой сети от котельной №14;
8. Локальный сметный расчет № ТС1-ТК14-2024, № ТС2-ТК14-2024, № ТС3-ТК14-2024 на реконструкцию участка тепловой сети от котельной №14;
9. Расчет стоимости проектной документации № 03-ЦТП-23 на установку узлов учета воды на объекте: «Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92» (ЦТП);
10. Локальный сметный расчет № ЦТП-ХВ-2024 на установку узлов учета воды на объекте: «Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92» (ЦТП);
11. Расчет стоимости проектной документации № 14-ЦН 2024 на реконструкцию котельной № 14 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Сказочная, 26, строение 2 (замена сетевых насосов, изменение мощности);
12. Локальный сметный расчет № Р1-К14-2024, № Р2-К14-2024 на реконструкцию котельной № 14 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Сказочная, 26, строение 2 (замена сетевых насосов, изменение мощности);
13. Расчет затрат на разработку проекта санитарно-защитной зоны (СЗЗ) для котельной №20, по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Сказочная, 26, строение 15;
14. Расчет затрат на проведение натурных исследований и измерений по проекту СЗЗ для котельной № 20 по адресу: Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, улица Сказочная, 26, строение 15;
15. Вх. № 986 от 15.07.2024 (копия);
16. Вх. №931 от 05.07.2024 (копия);
17. Расчет стоимости проектной документации системы видеонаблюдения на объекте «Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый

Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92» (ЦТП);

18. Расчет стоимости проектной документации № 02-ЦТП-23 на установку автоматической охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на объекте: «Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92» (ЦТП);
19. Локальный сметный расчет № ЦТП-ОПС-2024 на установку автоматической охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на объекте: «Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92» (ЦТП);
20. Локальный сметный расчет № ЦТП-В0-2024 на монтаж системы видеонаблюдения на объекте: «Нежилое одноэтажное строение, Тюменская область, г. Тюмень, Старый Тобольский тракт 2-й км, д. 8, строение 92» (ЦТП);
21. Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Тюменского муниципального унитарного предприятия «Тюменские тепловые сети» на 2022 – 2024 год (копия);
22. Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Тюменского муниципального унитарного предприятия «Тюменские тепловые сети» на 2025-2028 годы (копия).

Генеральный директор ТМУП «ТТС»

П.В. Пантюшкин



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0933CCD561FECA2DF4A8ACB6779F91C2
Владелец: Пантюшкин Павел Владимирович
Действителен: с 21.02.2024 до 16.05.2025