**(проект)**

**Договор № \_\_\_\_\_\_\_**

**о подключении к системам теплоснабжения объекта капитального строительства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| г. Тюмень |  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г. |

Тюменское муниципальное унитарное предприятие «Тюменские тепловые сети» (ОГРН 1117232012952) (сокращенное название – ТМУП «ТТС») в лице генерального директора Пантюшкина Павла Владимировича, действующий на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, совместно именуемые Стороны, на основании заявки Заказчика на подключение к системе теплоснабжения, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Определение понятий и терминов, используемых в договоре**

В настоящем договоре термины и определения трактуются следующим образом:

* 1. **«подключение»** - совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому Объекту потреблять тепловую энергию из системы теплоснабжения, обеспечивать передачу тепловой энергии по смежным тепловым сетям или выдавать тепловую энергию, производимую на источнике тепловой энергии, в систему теплоснабжения;
  2. **«точка подключения»** - место присоединения подключаемого объекта к системе теплоснабжения;
  3. **«акт о готовности»** - документ, фиксирующей готовность теплопотребляющих установок Заявителя к приему теплоносителя, выполнение Заявителем Условий подключения и оборудования подключаемого Объекта;
  4. **«акт о подключении к системе теплоснабжения»** - документ, фиксирующий выполнение Исполнителем обязательств по настоящему Договору;
  5. **«акт разграничения балансовой принадлежности» -** документ, в котором указываются границы раздела тепловых сетей, теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии по признаку владения на праве собственности или ином законном основании.

Стороны договорились, что иные термины и определения, используемые в Договоре и не указанные в Разделе 1 настоящего Договора, принимаются в значениях, определяемых действующими законодательными актами РФ.

1. **Предмет Договора**
   1. Исполнитель обязуется выполнить действия по обеспечению подключения к системе теплоснабжения объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Объект) на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, принадлежащем Заявителю на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а Заявитель обязуется внести плату за подключение к системе теплоснабжения в соответствии с Приложением №3 к настоящему Договору, выполнить условия подключения к системе теплоснабжения   
      № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – условия подключения), являющиеся Приложением №1 к настоящему Договору, в соответствии с нормативными правовыми актами и обеспечить выполнение условий настоящего Договора.
   2. Точка подключения к системам теплоснабжения – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Максимальная тепловая нагрузка Объекта – \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час,

в том числе: на отопление – \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час,

на вентиляцию,

кондиционирование – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час.

на горячее водоснабжение – \_\_\_\_\_ Гкал/час

на технологические нужды – \_\_\_\_\_ Гкал/час

* 1. Срок подключения Объекта (при условии надлежащего выполнения заказчиком обязательств по настоящему договору) – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
  2. Исполнитель приступает к выполнению обязательств по настоящему договору с момента 15% оплаты Заявителем стоимости подключения, установленной Приложением № 3 к настоящему Договору.

1. **Общие положения**
   1. Стороны подтверждают, что настоящий Договор заключается при их обоюдном волеизъявлении в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 г. №307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
   2. Имущество, созданное Исполнителем, в том числе, в виде комплекса инженерных сетей, реконструкции источников тепловой энергии в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору является собственностью Исполнителя.
2. **Обязанности Сторон**

**4.1. Исполнитель обязуется:**

4.1.1. Выполнить мероприятия (в том числе технические), по обеспечению подключения Объекта к системам теплоснабжения в пределах заявленной мощности потребления и в сроки, определенные п. 2.3. настоящего Договора до границы земельного участка Заявителя:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указываются технические мероприятия по обеспечению подключения Объекта)

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указываются технические мероприятия по обеспечению подключения Объекта)

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указываются технические мероприятия по обеспечению подключения Объекта)

4.1.2. Принять на согласование от Заявителя, разработанную Заявителем в соответствии с п.4.2.2 настоящего Договора, в порядке, установленном законодательством, проектную документацию в пределах границы земельного участка Заявителя (разделы ОВ и ТС в соответствии с условиями подключения) согласно обязательствам, предусмотренным условиями подключения и согласовать ее в срок не более 10 (десяти) рабочих дней либо предоставить мотивированный отказ.

4.1.3. В течение 30 дней с даты получения предложения от Заявителя по внесению изменений в проектную документацию, разработанную Заявителем в соответствии с п.4.2.2 настоящего Договора, принять либо предоставить мотивированный отказ в принятии предложения о внесении изменений в проектную документацию.

4.1.4. Проверить выполнение Заявителем условий подключения.

4.1.5. Установить пломбы на приборах (узлах) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранах и задвижках на их обводах в течение 7 рабочих дней с момента получения от Заявителя уведомления о готовности оборудования подключаемого Объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности.

4.1.6. Осуществить не позднее установленной настоящим Договором даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности) действия по подключению к сети инженерно-технического обеспечения оборудования подключаемого Объекта при выполнении Заявителем обязанностей по настоящему Договору.

4.1.7. Подготовить для Заявителя документы, подтверждающие выполнение условий подключения:

* Акт о готовности по форме Приложения №4 к настоящему Договору;
* Акт о подключении к системе теплоснабжения по форме Приложения №5 к настоящему Договору;
* Акт разграничения балансовой принадлежности по форме Приложения №6 к настоящему Договору.

4.1.8 После выполнения Заявителем условий подключения выдать разрешение на подключение Объекта к системе теплоснабжения при наличии подписанного Акта о готовности обеими Сторонами.

4.1.9. Представить Заявителю счета на оплату в соответствии с разделом 4 настоящего Договора, соответствующие требованиям ст. 169 НК РФ для проведения расчетов между сторонами.

4.1.10. Подготовить и выдать Заявителю условия подключения к системе теплоснабжения Объекта, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №1).

**4.2. Заявитель обязуется:**

4.2.1. Выполнить мероприятия по обеспечению подключения Объекта к системам теплоснабжения в соответствии с заявленной мощностью потребления и в сроки, определенные п. 2.3. настоящего Договора.

4.2.2. В соответствии с выданными Исполнителем условиями подключения выполнить проектную документацию в пределах границ земельного участка Заявителя (разделы ОВ и ТС в соответствии с условиями подключения). Проектная документация по объему, составу и качеству должна соответствовать Градостроительному кодексу Российской Федерации, применяемым СНиПам, ГОСТам, и иным законам и нормативным правовым/техническим актам Российской Федерации и выданным условиям подключения.

Ошибки, пропуски, несоответствия, иные недостатки в проектной документации, (в том числе выявленные Исполнителем) должны быть устранены Заявителем в срок не позднее 14 (четырнадцати) дней с момента их обнаружения. Заявитель несет ответственность за ошибки, несоответствия, иные недостатки в проектной документации, обнаруженные в процессе эксплуатации Объекта, созданного на основе разработанной проектной документации и данных изыскательских работ.

4.2.3. Представить на согласование Исполнителю проектную документацию в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4.2.4. В срок не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выполнить мероприятия, в соответствии с условиями подключения.

4.2.5. Обеспечить доступ Исполнителя для проверки выполнения условий подключения и опломбирования приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах. Для проверки выполнения условий подключения уведомить Исполнителя в срок не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до даты проведения проверки путем направления исполнителю письменного уведомления о дате, времени и месте проведения проверки выполнения условий подключения.

4.2.6. Устранить в согласованный срок указанные Исполнителем в ходе проверки выполнения Заявителем условий подключения замечания к качеству их выполнения.

4.2.7. Письменно обратиться за продлением срока действия условий подключения в случае, если в процессе строительства (реконструкции) подключаемого Объекта превышен срок действия условий подключения. Возможность согласования отступлений от условий подключения, а также возможность продления срока действия условий подключения осуществляется Исполнителем в течение 15 дней с даты получения обращения Заявителя путем внесения изменений в Договор.

4.2.8. Внести плату за подключение Объекта, указанную в п.5.1. настоящего Договора, в размере и сроки, которые установлены в Приложении №3 к настоящему Договору.

4.2.9. Подписать Акт о готовности, Акт о подключении к системе теплоснабжения, Акт разграничения балансовой принадлежности в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения или направить Исполнителю мотивированный отказ от подписания данных актов в письменной форме.

При отсутствии мотивированного отказа Заявителя от подписания данных актов в течение указанного срока, акты считаются подписанными в одностороннем порядке, услуги – оказанными надлежащим образом и принятыми Заказчиком без замечаний.

4.2.10. До начала подачи тепловой энергии, теплоносителя на Объект:

- получить разрешение на ввод в эксплуатацию подключаемого Объекта;

- заключить договор теплоснабжения в отношении подключенного Объекта;

- предъявить в случаях, установленных нормативными правовыми актами, устройства и сооружения, для осмотра и допуска к эксплуатации федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и государственный технический надзор.

4.2.11. Организовать коммерческий учет тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18 ноября 2013 г. №1034   
«О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя».

**4.3. Исполнитель имеет право:**

4.3.1 Участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от Объекта до точки подключения к сетям Исполнителя.

4.3.2 Изменить дату подключения подключаемого Объекта на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение в случае, если Заявитель не предоставил Исполнителю в установленные настоящим Договором сроки возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению и подаче тепловой энергии и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах, а также в случае, если Заявитель не соблюдает установленные настоящим Договором сроки внесения платы за [подключение](http://base.garant.ru/70163974/#block_12). При этом дата подключения не может быть позднее исполнения Заявителем указанных обязательств.

4.3.3 Осуществлять контроль выполнения условий подключения со стороны Заявителя, обязательств по настоящему Договору, в том числе путем направления запросов и направления уполномоченных представителей на Объект Заявителя.

4.3.4 Самостоятельно определять перечень организационных и инженерно-технических мероприятий, необходимых для обеспечения технической возможности подключения Объекта Заявителя к тепловым сетям, а также график их выполнения в пределах сроков, указанных в п.2.3. настоящего Договора.

4.3.5 Продлить срок действия условий подключения на основании письменного обращения Заявителя, если в процессе строительства (реконструкции) подключаемого Объекта превышен срок действия условий подключения. Согласование отступления от условий подключения, а также продление срока действия условий подключения осуществляется Исполнителем в течение 15 дней с даты получения обращения Заявителя путем внесения изменений в настоящий Договор.

**4.4. Заявитель имеет право:**

4.4.1 Получать в течении 10 рабочих дней с даты получения Исполнителем письменного запроса, информацию о ходе выполнения Исполнителем действий по подготовке системы теплоснабжения к подключению Объекта, а также иных обязательств по настоящему Договору, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

1. **Размер платы за подключение и порядок расчетов**

5.1. Размер платы за подключение к системе теплоснабжения Объекта составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_коп., в том числе НДС **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб., \_\_\_ коп., на основании распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. (Приложение №2 к настоящему Договору).

Изменение стоимости подключения после заключения настоящего Договора допускается в случаях и на условиях, предусмотренных Договором или законом, либо в установленном законом порядке (п.2 ст.424 ГК РФ).

5.2. Заявитель вносит плату за подключение путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в сроки, установленные Графиком платежей, являющегося Приложением №3 к настоящему Договору.

5.3. Датой исполнения Заявителем обязательств по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в платежных документах.

5.4. Заявитель вправе произвести на основании выставленного Исполнителем счета досрочную оплату по настоящему Договору.

5.5. Изменение платы за подключение по настоящему Договору, в связи с корректировкой Заявителем требуемой тепловой нагрузки и/или необходимого проведения реконструкции тепловой сети для увеличения пропускной способности сети, осуществляется по дополнительному соглашению сторон, заключенному в письменной форме после обоснованного подтверждения (предоставлением проектной документации) Заявителем величины требуемой тепловой нагрузки.

5.6. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания сторонами Акта о подключении к системе теплоснабжения Исполнитель оформляет и направляет Заказчику счет-фактуру, выписанную Исполнителем, оформленную в соответствии с требованиями главы 21 Налогового кодекса РФ.

**6. Условия изменения, расторжения Договора и ответственность Сторон**

6.1. Изменения в настоящий Договор вносятся по взаимному согласию сторон путем оформления Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории РФ гражданским законодательством.

6.2. Заявитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего договора при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре, письменно уведомив Исполнителя не менее чем за 30 календарных дней до даты расторжения договора.

6.3. При нарушении Заявителем сроков оплаты, установленных п. 5.2 настоящего Договора, Исполнитель вправе взыскать с Заявителя пени в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неоплаченной суммы по Графику платежей (Приложение №3 к настоящему Договору). Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором исполнения обязательства.

6.4. При нарушении Заявителем сроков оплаты, установленных Графиком платежей (Приложение №3 к настоящему Договору), срок подключения Объекта, установленный в п.2.3. настоящего Договора, автоматически продлевается на суммарное количество дней просрочки платежей по Графику платежей.

6.5. За нарушение сроков исполнения обязательств, указанных в п. 2.3. настоящего Договора, Заявитель вправе взыскать с Исполнителя пени в размере 1/300 (одной трехсотой) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы, уплаченной Заявителем по настоящему Договору. Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором исполнения обязательства.

6.6. В случае расторжения настоящего Договора по инициативе Заявителя, Исполнитель возвращает Заявителю полученную по настоящему Договору сумму за вычетом фактически понесенных Исполнителем расходов, связанных с выполнением настоящего Договора.

В случае, если Исполнитель понес фактические затраты в сумме, превышающей произведенную Заявителем оплату по настоящему Договору, то Заявитель обязан возместить Исполнителю фактические расходы, связанные с подключением Объектов по настоящему Договору, но не более суммы, указанной в п.5.1. настоящего Договора.

6.7. Исполнитель не несет ответственности за невозможность осуществления подключения к сетям теплоснабжения в случае, если причиной этого явилась невозможность размещения объектов теплоснабжения на согласованном земельном участке, находящемся в пределах границ земельного участка, принадлежащего Заявителю.

6.8. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.9. Антикоррупционная оговорка:

Каждая из Сторон Договора, ее аффилированные лица, работники или посредники отказываются от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны, понимаются:

* предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
* предоставление каких-либо гарантий;
* ускорение существующих процедур;
* иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения от другой Стороны после проведённой ею проверки, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных настоящим разделом действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

Информация, ставшая известной Сторонам в связи с выполнением обязательств настоящего договора, признается конфиденциальной и коммерческой и не подлежит разглашению третьим лицам.

1. **Порядок разрешения споров**

7.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, разрешаются в досудебном претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, обязана в течении 10 (десяти) рабочих дней с момента получения рассмотреть претензию и предоставить ответ.

7.2. Споры и разногласия, возникающие при заключении, изменении, исполнении, расторжении настоящего Договора, при невозможности достижения согласованного решения в досудебном порядке, передаются на рассмотрение Арбитражного суда Тюменской области.

1. **Форс-мажорные обстоятельства**

8.1. Каждая из Сторон освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если докажет, что неисполнение явилось следствием непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (пожар, наводнение, иное стихийное бедствие, издание акта государственного органа и иных), находящихся вне контроля Сторон, и которые Стороны не могли предвидеть, предотвратить или принять в расчет при заключении настоящего Договора.

8.2. Освобождение от ответственности действует только в период, в течение которого существуют обстоятельства, указанные в п. 8.1. настоящего Договора.

8.3. При наступлении и прекращении обстоятельств, указанных в п. 8.1. настоящего Договора, Сторона должна немедленно поставить в известность в письменном виде об этом другую Сторону. В противном случае, Сторона не имеет права ссылаться на данные обстоятельства как на основания, освобождающие ее от ответственности.

8.4. Доказательством наличия обстоятельств форс-мажора и их продолжительности будут служить сертификаты, выдаваемые уполномоченными на то государственными органами.

1. **Действие Договора и прочие условия.**

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

9.2. Заявитель не вправе уступать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия Исполнителя.

9.3. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9.4.По соглашению сторон обязательства по договору могут быть исполнены досрочно.

9.5.Обо всех изменениях в своих платежных и почтовых реквизитах стороны обязаны незамедлительно извещать друг друга в письменной форме.

9.6. Стороны пришли к соглашению, что положения ст.317.1 ГК РФ к отношениям сторон не применяются.

9.7.Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

1. **Приложения к Договору**

Приложение 1. Условия подключения к системе теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение 2: Распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. (копия).

Приложение 3: График платежей.

Приложение 4: Акт о готовности (форма);

Приложение 5: Акт о подключении к системе теплоснабжения (форма).

Приложение 6: Акт разграничения балансовой принадлежности (форма).

**11 Реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель  ТМУП «Тюменские тепловые сети»  625023, Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Одесская, д.8, тел:(3452) 693-543  ИНН 7203262893,  КПП 720301001  ОГРН 1117232012952 (дата присвоения 30/03/11 Mежpaйoннaя инспекция ФНС № 14 по Тюменской области);  р/с 407 028 109 062 800 021 88  Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Екатеринбурге г. Екатеринбург  к/с 30101810400000000952  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В. Пантюшкин | Заявитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение №1

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

о подключении к системам теплоснабжения

объекта капитального строительства

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.

**Условия подключения к системе теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**от «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Заявитель, юридический статус |  |
| 1. Юридический адрес |  |
| 1. Фактический адрес |  |
| 1. ФИО ответственного лица |  |
| 1. Наименование Объекта теплоснабжения |  |
| 1. Адрес Объекта теплоснабжения |  |
| 1. Существующая нагрузка (Гкал/ч) | Q общ Q от Q вент Q гвс Q техн  \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ |
| 1. Величина запрашиваемого увеличения тепловой нагрузки (Гкал/ч) | Q общ Q от Q вент Q гвс Q техн  \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ |
| 1. Максимальные часовые тепловые нагрузки (Гкал/ч) | Q общ Q от Q вент Q гвс Q техн  \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ |
| 1. Среднечасовые тепловые нагрузки (Гкал/ч) | Q общ Q от Q вент Q гвс Q техн  \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ |
| 1. Минимальные часовые тепловые нагрузки (Гкал/ч) | Q общ Q от Q вент Q гвс Q техн  \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ |
| 1. Максимальные расчетные расходы теплоносителя (т/ч) | G общ G от G вент G гвс G техн  \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ |
| 1. Среднечасовые расходы теплоносителя (т/ч) | G общ G от G вент G гвс G техн  \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ |
| 1. Минимальные часовые расходы теплоносителя (т/ч) | G общ G от G вент G гвс G техн  \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ |
| 1. Категория надежности объекта по теплоснабжению |  |
| 1. Сроки проектирования |  |
| 1. Сроки ввода Объекта в эксплуатацию |  |
| 1. Сроки подачи теплоносителя на объект |  |
| 1. Источник теплоснабжения |  |
| 1. Точки подключения к тепловым сетям |  |
| 1. Перечень мероприятий вошедших в утвержденную инвестиционную программу |  |
| 1. Перечень мероприятий не вошедших в утвержденную инвестиционную программу |  |
| 1. Вид теплоносителя |  |
| 1. Параметры теплоносителя и пределы их отклонения в точке подключения к тепловой сети |  |
| 1. Расчетный температурный график при Тн.в. - 35 0С |  |
| 1. Схема подключения теплопотребляющих установок (система отопления) |  |
| 1. Схема подключения теплопотребляющих установок (система вентиляции, кондиционирования) |  |
| 1. Схема подключения теплопотребляющих установок (систем горячего водоснабжения) |  |
| 1. Схема подключения теплопотребляющих установок (технологические нужды) |  |
| 1. Требование к индивидуальному тепловому пункту Заявителя |  |
| 1. Пределы возможных колебаний давления и температуры в тепловых пунктах Заявителя |  |
| 1. Требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителя |  |
| 1. Требования к диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией. |  |
| 1. Границы эксплуатационной ответственности Теплоснабжающей организации и Заявителя. |  |
| 1. Требование к проектной документации |  |
| 1. Согласование проектной документации |  |
| 1. Особые требования |  |
| 1. Прочие условия |  |
| 1. Срок действия условий подключения |  |
| 1. Приложения |  |

Генеральный директор ТМУП «ТТС» П.В. Пантюшкин

Приложение №3

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

о подключении к системам теплоснабжения

объекта капитального строительства

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.

**График платежей**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата платежа | Сумма платежа, руб. | Примечание |
| 1 | в течение 15 дней с даты заключения договора о подключении |  | 15% от суммы платежа |
| 2 | в течение 90 дней с даты заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения |  | 50% от суммы платежа |
| 3 | в течение 15 дней с даты подписания сторонами Акта о подключении |  | 35% от суммы платежа |
|  | ИТОГО |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель  ТМУП «Тюменские тепловые сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В. Пантюшкин | Заявитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение №4

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

о подключении к системам теплоснабжения

объекта капитального строительства

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.

(ФОРМА)

**Акт о готовности**

г. Тюмень «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Тюменское муниципальное унитарное предприятие «Тюменские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора Пантюшкина Павла Владимировича, действующего на основании Устава, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт с целью подтверждения готовности теплопотребляющих установок Объекта подключения (далее по тексту - Объект) к присоединению у источнику тепловой энергии и (или) тепловым сетям Исполнителя с учетом следующих характеристик:

1. Объект подключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , расположенный по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в пределах границ земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. В соответствии с заключенным Сторонами Договором о подключении к системам теплоснабжения объекта капитального строительства № \_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_201\_\_ г. Заказчиком в границах своего земельного участка осуществлены следующие мероприятия по подключению Объекта к подключению:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указываются технические мероприятия по обеспечению подключения Объекта)

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указываются технические мероприятия по обеспечению подключения Объекта)

Работы выполнены по проекту № (шифр) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ разработанному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и согласованному с Исполнителем № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.

1. Характеристики внутриплощадочных сетей:

Теплоноситель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Диаметр трубопровода: подающего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_мм, обратного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_мм.

Тип канала: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Материалы и толщина изоляции трубопроводов: подающего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, обратного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Протяженность теплотрассы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м, в том числе: подземной: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.

Тепловые сети выполнены со следующими отступлениями от рабочих чертежей: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

(указать с кем и когда согласовано)

Класс энергетической эффективности Объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Наличие резервного источника тепловой энергии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

1. Характеристика оборудования теплового пункта и систем теплопотребления:

Вид присоединения системы подключения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

(зависимая/независимая, открытая/закрытая)

а) элеватор № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, диаметр сопла \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм.

б) теплообменник для отопления (независимая схема) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

количество секций (пластин) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , длина секций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

в) насос ВСО (для независимой схемы) тип (марка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

количество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, мощность электродвигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кВт.

г) дросссельные (ограничительные) диафрагмы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Тип отопительной системы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Тип отопительных приборов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

д) Схема включения системы вентиляции:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

марка калориферов № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , количество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , Поверхность нагрева калориферов (общая) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м2.

е) Схема включения системы горячего водоснабжения:

теплообменник горячего водоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, количество секций (пластин) I ступени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.,

длина (размер/тип пластин)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

количество секций (пластин) II ступени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт., длина (размер/тип пластин)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

1. Приборы КИП и автоматики:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Место установки | Тип | Диаметр, мм | Кол-во |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

1. Проектные данные присоединяемых установок:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование Объекта | Объем здания м3, | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час | | | | |
|  |  |  | Отопление | Вентиляция, кондиционирование | Горячее водоснабжение | Технологические нужды | Всего |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

1. Наличие документации:

Акты на опрессовку : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Акты на скрытые работы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Акты испытания сварных соединений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Акты на промывку трубопроводов и систем теплопотребления: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Акт первичного допуска прибора учета тепловой энергии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

1. Общие замечания:
2. Постоянную (временную) эксплуатацию тепловых сетей и теплопотребляющих установок Заказчика осуществляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .
3. Граница эксплуатационной ответственности Заявителя и Исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .
4. Заключение комиссии:

Смонтированное оборудование Объекта подключения соответствует ранее согласованной проектной документации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , разработанной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Условия подключения к системе теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. выполнены в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Включить в постоянную (временную) эксплуатацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель  ТМУП «Тюменские тепловые сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В. Пантюшкин | Заявитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение № 5

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

о подключении к системам теплоснабжения

объекта капитального строительства

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.

(ФОРМА)

**Акт о подключении к системе теплоснабжения**

г. Тюмень «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Тюменское муниципальное унитарное предприятие «Тюменские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора Пантюшкина Павла Владимировича, действующего на основании Устава, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о том, что Исполнитель оказал, а Заказчик принял следующие услуги:

Подключение объекта капитального строительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , в точке подключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ определенной Условиями подключения к системе теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г. Сумма оказанных услуг - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб, в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Услуги по подключению - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час оказаны в полном объеме, в установленные сроки и с надлежащим качеством. Стороны претензий друг к другу не имеют.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель  ТМУП «Тюменские тепловые сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В. Пантюшкин | Заявитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |

Приложение №6

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

о подключении к системам теплоснабжения

объекта капитального строительства

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.

(ФОРМА)

**Акт разграничения балансовой принадлежности**

г. Тюмень «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся, Тюменское муниципальное унитарное предприятие «Тюменские тепловые сети», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице Генерального директора Пантюшкина Павла Владимировича, действующего на основании Устава, и  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт на предмет разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей между «Исполнителем» и «Заявителем»

УСТАНОВИЛИ:

Граница разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон по тепловой сети является: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение: Схема тепловых сетей.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполнитель  ТМУП «Тюменские тепловые сети»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В. Пантюшкин | Заявитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |